

**ООО "Управляющая компания
"Загорские дали"**

141367, Московская область, Сергиево – Посадский район, поселок Загорские дали, д.7А. тел. 8(496) 548-35- 75
ИНН/КПП 5042097152/504201001 ОГРН 1075038017350 р/сч 40702810200880016604
в АО «РУССТРОЙБАНК» г. Москва БИК 044585591 к/с 30101810700000000591

Годовой отчет управляющей организации ООО "УК "Загорские дали"

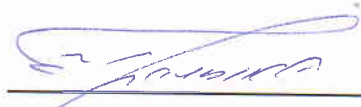
перед собственниками помещений многоквартирных домов (за 2014 г.)

Наименование	Сумма	Сумма
Плановые доходы (начислено), в т.ч.:		Собрано
Содержание и текущий ремонт	12 908 173,73	12 687 500,51
Расходы, в т.ч.:	13 448 070,40	
Расходные материалы для уборки, инвентарь, хоз.расходы	354 588,11	
Расходы на уборку придомовых территорий и мест общего пользования	1 272 000,00	
Аварийно-ремонтное обслуживание	75 205,48	
Вывоз крупногабаритного мусора, вывоз ТБО	1 414 560,00	
Тех.обслуживание лифтов	3 106 169,00	
Страхование лифтов	22 100,00	
Освидетельствование лифтов	358 541,00	
Дезинсекция	145 755,60	
Охрана	83 424,00	
Заработная плата и отчисления	3 779 734,30	
Услуги сторонних организаций (программное обеспечение)	264 097,78	
Расходы на изготовление квитанций	158 918,46	
Услуги по взысканию задолженности и юридические услуги	368 970,00	
Налоги	541 527,83	
Коммунальные услуги по офису	49 098,00	
Аренда офиса	516 500,00	
Освещение мест общего пользования	51 860,00	
Услуги банка	68 412,00	
Штрафы	36 505,39	
Аренда спецтехники	399 320,66	
Канцтовары, услуги связи	66 677,50	
Техническое обслуживание газового оборудования	74 280,12	
Прочие расходы	239 825,17	

Коммунальные услуги:	Вх.сальдо (долг населения)	Начислено	Собрано	Сумма задолженности	Оплачено поставщику
Отопление	2 423 867,19	10 443 086,49	10 185 530,00	2 681 423,68	10 926 937,85
Холодное водоснабжение и водоотведение	1 229 787,73	2 898 261,76	2 797 009,47	1 331 040,02	1 906 973,42
Горячее водоснабжение	1 982 492,80	4 472 556,83	4 312 388,26	2 142 661,37	2 773 882,73
Электроснабжение	431 946,68	2 823 383,99	2 692 209,37	563 121,30	3 862 825,06
Итого по коммунальным услугам	6 068 094,40	20 637 289,07	19 987 137,10	6 718 246,37	19 470 619,06

Генеральный директор

ООО "УК "Загорские дали"



Громыко И.О.