

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ООО «УК «Загорские дали»  
 Пигунова А.Е.  
 «        »        2021г.



**Отчет о выполнении плана текущего ремонта за 2020 год  
 ООО «УК «Загорские дали»**

**п. Загорские дали дом №1**

№ п/п	Вид работ	Объем выполненных работ по плану	Объем выполненных работ по факту
1	Замена урн у подъездов	3 штуки	Перенесено на 2021г. 2-3 квартал
2	Изоляция труб ГВС в подвале	26 п.м.	18 п.м.
3	Ревизия элеваторов на центральном отоплении (покраска задвижек, набивка сальников)	4 шт	4 шт
4	Ремонт и замена запорной и регулирующей арматуры в подвале	определяется в ходе осмотра перед началом работ по подготовке к отопительному сезону	4 шт
5	Смена вентилях, замена стояков ГВС и ХВС, канализации, сгонов, смена пробко-спускных кранов в квартирах	определяется по заявлениям жителей	Квартиры: 91;122;18;51;117;29;88; 37;90;108;97;91;106;21; 4;29;119;69
6	Ремонт входных групп (лестниц и ступеней)	2 подъезда	Уплотнение вторых дверей по коробке подъезд 1 и 2, установка пружин на вторую группу 4 двери
7	Промывка дворовой канализации	120 п.м	120 п.м.
8	Покраска газовых труб	60 п.м	60 п.м.
9	Замена труб лежака ХВС в подвале	8 п.м.	14 п.м.
10	Демонтаж старого ввода ГВС в подвал подъезда №4	1 шт	1 шт.
11	Ремонт и восстановление недостающих элементов ограждения лестниц	21 п.м.	21 п.м.
12	Частичная окраска элементов фасада (несанкционированные надписи, рисунки)	определяется в ходе осмотра перед началом работ	1,5 кв.м.
13	Частичный ремонт козырьков подъездов	4 шт.	4 шт
14	Покраска входных дверей	4 шт	4 шт
15	Установка досок объявлений на входы в подъезды и на 1 этаже у лифтовых шахт	Не плановое	8 шт.

Согласовано с председателем совета дома: